



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI



AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE ATTREZZATA SITA NEL PARCO DELL'ANTICHISSIMA CITTA' DI SUTRI, CONSISTENTE NELLA SOSTITUZIONE DI ATTREZZATURE LUDICHE OBSOLETE E NELL'INSTALLAZIONE DI ATTREZZATURE SPORTIVE, ARREDI URBANI E NUOVI GIOCHI.

Il Comune di Sutri con sede in piazza del Comune n. 32 – 01015 Sutri (VT), con il presente avviso, intende procedere alla ricerca di sponsorizzazioni secondo quanto precisato da:

- l'art. 43 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449;
- l'art. 119 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 134 del D.Lgs. 30 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- il "Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni" approvato con delibera del Consiglio comunale n. 46 del 22/07/2014;
- la Deliberazione della Giunta Comunale di indirizzo n. 151 del 20/10/2025;

con la finalità di migliorare i servizi ai cittadini e di realizzare economie;

VISTA la Determinazione Area Tecnica Sett. IV n. 1146 del 06/11/2025;

con il presente avviso pubblico

nell'ambito delle proprie funzioni ed attività e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende attivarsi con procedura ad evidenza pubblica, per la ricerca di soggetti esterni all'Amministrazione Comunale, pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche), anche in forma associata, che intendano proporsi come sponsor dell'Amministrazione per realizzare un intervento di riqualificazione dell'area verde attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri, consistenti nella sostituzione di attrezzature ludiche obsolete, nell'installazione di attrezzature sportive, arredi urbani e nuovi giochi, riconoscendo allo "Sponsor" un ritorno di immagine attraverso l'apposizione, sul luogo assegnato, di uno o più pannelli di comunicazione, in esenzione dal versamento del canone non trattandosi di pubblicità.

I soggetti interessati possono partecipare mediante una sponsorizzazione tecnica (con la messa a disposizione di beni e/o servizi) o mediante una sponsorizzazione finanziaria;

La "domanda di sponsorizzazione" parte integrante e sostanziale del presente avviso riporta l'area oggetto del possibile intervento di riqualificazione.

I soggetti interessati potranno presentare proposte di sponsorizzazione per la riqualificazione dell'area verde attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri (Allegato A).

1. Soggetto promotore delle iniziative

Il Comune di Sutri, in qualità di soggetto responsabile della procedura di sponsorizzazione assume il ruolo di *sponsee*. Il presente avviso, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione, è da intendersi finalizzato alla ricezione di offerte di sponsorizzazione da parte di operatori potenzialmente interessati.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'Amministrazione si riserva di individuare i candidati con i quali stipulare il contratto di sponsorizzazione.

Piazza del Comune n. 32 – 01015 SUTRI (VT) Tel 0761601227/40
tecnico.lavoripubblici@comune.sutri.vt.it comunesutri@postecert.it



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



2. Definizioni.

- Per "**contratto di sponsorizzazione**" si intende: un contratto a prestazioni corrispettive mediante il quale l'Ente (*sponsee*) offre, nell'ambito delle proprie iniziative, ad un terzo (*sponsor*), che si obbliga a versare una determinata somma di denaro o a fornire a titolo gratuito un bene o un servizio, la possibilità di pubblicizzare la propria ragione sociale, il logo, il marchio, i prodotti, in appositi e predefiniti spazi pubblicitari;
- per "**sponsorizzazione**" si intende: ogni contributo in denaro (sponsorizzazione finanziaria), oppure la erogazione di beni, servizi, prestazioni o interventi (sponsorizzazione tecnica) provenienti da terzi, a titolo gratuito, allo scopo di promuovere la propria ragione sociale, la propria attività, per conseguire un beneficio di immagine. Il risultato della sponsorizzazione per il Comune consiste nella realizzazione di una economia di bilancio totale o parziale, rispetto alla previsione di spesa o nell'accertamento di un'entrata inizialmente non prevista in bilancio;
- per "**sponsor**" si intende: il soggetto privato che intende stipulare un contratto di sponsorizzazione;
- per "**sponsee**" si intende: soggetto che assume, dietro corrispettivo, l'obbligo di associare alla propria iniziativa il nome o il segno distintivo dello sponsor.

3. Oggetto della sponsorizzazione e caratteristiche ed elementi essenziali delle proposte di sponsorizzazione.

Il presente avviso, che non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, è finalizzato a verificare la disponibilità da parte di soggetti privati, ditte/società, cooperative sociali, associazioni di volontariato operanti sul territorio regolarmente iscritte a relativi Albi e Registri di categoria, a proporre la propria candidatura come Sponsor per la realizzazione un intervento di riqualificazione dell'area verde attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 4 del vigente Regolamento comunale per la gestione e tutela del verde pubblico e privato.

Allo Sponsor che presenta una proposta di sponsorizzazione tecnica e che intende stipulare il contratto di sponsorizzazione si chiede di realizzare a propria cura e spese l'intervento di riqualificazione dell'area verde pubblica individuata, secondo il progetto presentato al Comune e previa approvazione dell' Area IV – LL.PP. – Ambiente - Manutenzioni.

La sponsorizzazione riguarderà la fornitura e posa in opera di attrezzature ludiche, attrezzature sportive, elementi di arredo urbano (panchine, cestini, rastrelliere per bici ...), nuove strutture gioco.

La proposta di sponsorizzazione dovrà prevedere la realizzazione dell'intervento entro tre mesi, per una durata complessiva della sponsorizzazione non superiore ad tre anni.

Il rapporto tra il Comune (Sponsee) e lo Sponsor sarà disciplinato da apposito contratto di sponsorizzazione da sottoscrivere nei termini temporali che saranno indicati dalla stessa Amministrazione nella lettera formale di aggiudicazione definitiva.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto, il cui schema è parte integrante e sostanziale del presente "Avviso pubblico" (Allegato B).

Le domande di sponsorizzazione dovranno avere le seguenti caratteristiche ed elementi essenziali:

- a) Le candidature possono riguardare sponsorizzazione sotto forma di erogazione economica ovvero sponsorizzazioni di natura tecnica (erogazione diretta di servizi o fornitura di beni) ed è possibile presentare candidature che prevedano entrambe le forme per lo stesso progetto (in parte finanziaria ed in parte tecnica). Le offerte potranno prevedere anche il carattere di pluriennialità;
- b) L'Amministrazione potrà acconsentire la presenza di più sponsor per il progetto di cui si tratta assicurando la contemporanea presenza di loghi e/o marchi degli sponsor sul relativo materiale promozionale;



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



4. Oggetto di sponsorizzazione – Progetti che saranno oggetto di sponsorizzazione.

Le offerte di sponsorizzazione avranno come oggetto la realizzazione un intervento di riqualificazione dell'area verde attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri, consistente nella sostituzione di attrezzature ludiche obsolete, nell'installazione di attrezzature sportive, arredi urbani e nuovi giochi, secondo le seguenti tipologie:

- SPONSORIZZAZIONE TECNICA: installazione/sostituzione da parte dello Sponsor di attrezzature ludico-sportive, elementi di arredo urbano e nuovi giochi nell'area verde oggetto di sponsorizzazione in conformità al progetto proposto ed approvato dall'Area IV – LL.PP. – Ambiente - Manutenzioni del Comune di Sutri;
- SPONSORIZZAZIONE FINANZIARIA: erogazione di un contributo economico da parte dello Sponsor;
- MISTA: entrambe le fattispecie sopra descritte;

Nel seguente prospetto è indicato il valore stimato complessivo (IVA esclusa) del progetto ed è possibile presentare offerte anche di importo inferiore.

Nel corso dell'anno l'elenco potrà essere aggiornato ed implementato in caso di nuove iniziative/progetti.

Le offerte dovranno pervenire **entro il termine ultimo del 25 novembre 2025 ore 12:00**.

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTO MINIMO NETTO
1	Area verde attrezzata sita nel Parco dell'Antichissima Città di Sutri	15.000,00 €

5. Elementi dell'accordo della sponsorizzazione.

La sponsorizzazione è operativamente finalizzata a rendere disponibili gli interventi di cui all'art. 4 del presente avviso;

I rapporti tra il Comune di Sutri, quale *sponsee*, e gli *sponsor*, saranno disciplinati da separati contratti stipulati in base alla normativa vigente e finalizzati, per lo *sponsee*, ad ottenere risparmi di spesa, grazie all'acquisizione di qualificate risorse esterne (*sponsor*).

Lo schema tipo di tale contratto è pubblicato, insieme al presente avviso e ne costituisce parte integrante.

Altri elementi non previsti dallo schema tipo potranno essere definiti tra *sponsor* e *sponsee*. Rimangono a carico dello sponsor le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto e dalla realizzazione delle attività sponsorizzate.

I soggetti che saranno individuati come sponsor potranno godere dei vantaggi fiscali derivanti dagli investimenti in contratti di sponsorizzazione previsti dalla normativa vigente.

6. Individuazione degli obblighi e degli impegni generali dello sponsee.

Lo sponsor:

- In caso di sponsorizzazione tecnica, si impegna alla realizzazione, a propria cura e spese, degli interventi di riqualificazione di che trattasi rispettando le finalità indicate nel presente avviso e le prescrizioni tecniche che saranno impartite dall'Amministrazione impegnandosi a produrre, in caso di affidamento, la relativa documentazione tecnica;
- è responsabile per danni a cose e/o persone imputabili a errata esecuzione degli interventi;



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



- è l'unico destinatario di ogni obbligo derivante dal rispetto della normativa di sicurezza sul lavoro del personale e dei collaboratori utilizzati per gli interventi di riqualificazione, sollevando il Comune di Sutri da ogni responsabilità al riguardo;
- avrà cura di stipulare idonea polizza assicurativa a garanzia dei danni causati a cose o persone durante l'esecuzione degli interventi.

Il Comune resta estraneo al rapporto intercorrente fra lo Sponsor e le ditte specializzate di cui questi si avvale per l'esecuzione degli interventi.

La sponsorizzazione dell'area a verde non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali. Lo Sponsor non potrà reclamare alcun uso esclusivo dell'area stessa. I beni oggetto di sponsorizzazione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale. Qualsiasi attrezzatura, manufatto o altro preventivamente autorizzato e introdotto sullo spazio a verde pubblico oggetto di sponsorizzazione a cura dello Sponsor, al termine del periodo di durata del contratto di sponsorizzazione (tre anni) si intenderà acquisito al patrimonio comunale senza obbligo per l'Amministrazione di alcun corrispettivo da riconoscere allo Sponsor.

Per quanto riguarda gli obblighi di corretta esecuzione dei lavori si rimanda all'allegato "capitolato tecnico" (Allegato C).

Ai soggetti individuati come *sponsor*, il Comune di Sutri, garantisce in linea generale e tenendo conto dell'entità della sponsorizzazione un ritorno di immagine attraverso l'apposizione, sul luogo assegnato, di uno o più pannelli di comunicazione;

Tutti i materiali di comunicazione realizzati dallo sponsor sono a spese e cura dello stesso, previa approvazione dello stesso da parte del Comune.

7. Obblighi del comune (sponsee)

Ai soggetti individuati come sponsor il Comune di Sutri, in qualità di Sponsee, concede la possibilità di installare sull'area dei pannelli conformi al modello "Pannello di sponsorizzazione" (Allegato D), parte integrante e sostanziale del presente avviso, sui quali poter promuovere la propria attività/logo/ragione sociale/denominazione per la durata del contratto di sponsorizzazione. L'esposizione del pannello non è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità.

Il numero massimo di pannelli e la durata dell'esposizione saranno valutati caso per caso dall'Amministrazione Comunale in funzione della superficie, delle caratteristiche dell'area da sponsorizzare e della tipologia dell'intervento proposto. Non è consentito, nell'area oggetto di sponsorizzazione e per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione, la collocazione di arredi o vegetazione che, ad insindacabile giudizio dell'Area VI - Polizia Locale, ostacolino visibilità e sicurezza stradale.

Il Comune di Sutri autorizzerà il posizionamento di detti pannelli solo a fronte di presentazione da parte dello Sponsor di bozzetto predisposto secondo lo schema allegato.

L'Amministrazione Comunale si riserva di concordare con lo Sponsor altre forme di comunicazione (articoli di stampa, riproduzione marchio su materiale informativo, newsletter, etc.).

8. Requisiti degli sponsor

Viene richiesto obbligatoriamente al soggetto sponsor di possedere le seguenti caratteristiche e comunque di tenere i seguenti comportamenti:

- Coerenza con gli interessi pubblici;
- Assenza di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata oggetto della sponsorizzazione o pubblicità;
- Assenza di pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione dell'iniziativa;
- Assenza di contenzioso con l'Amministrazione;
- Inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale;



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



Sono in ogni caso escluse le sponsorizzazioni riguardanti:

- la propaganda di natura politica, sindacale e/o religiosa;
- la pubblicità diretta o collegata alla produzione e/o distribuzione di tabacco, bevande alcoliche distillate, materiali di dubbia moralità;
- i messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia o comunque lesive della dignità umana.

9. Soggetti ai quali è rivolto l'avviso e configurazione delle proposte di sponsorizzazione.

L'avviso a manifestare il proprio interesse è rivolto a soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche), associazioni senza scopo di lucro o altri soggetti, fermo restando il rispetto degli articoli 66, 94, 95, 97 e 100 del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla verifica dei requisiti degli esecutori e della qualificazione degli operatori economici per contrarre con una Pubblica Amministrazione, che intendono promuovere la propria immagine attraverso la collaborazione con l'Amministrazione comunale, concorrendo alla realizzazione di un intervento di riqualificazione dell'area verde attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri, consistente nella sostituzione di attrezzature ludiche obsolete, nell'installazione di attrezzature sportive, arredi urbani e nuovi giochi.

I soggetti potranno partecipare individualmente o nelle forme associate previste dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Nei casi in cui lo Sponsor affidi gli interventi di riqualificazione a terzi, questi ultimi dovranno essere in possesso dei medesimi requisiti.

I soggetti pubblici o privati che si presentano in forma associata (ATI) dovranno indicare il soggetto capofila che sarà interlocutore dell'Amministrazione per l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Le proposte di sponsorizzazione devono essere redatte sull'apposito modulo "domanda di sponsorizzazione" di cui all'allegato E e devono contenere i seguenti elementi:

1. Dati del proponente;
2. Numero iscrizione al registro delle imprese, eventuale sede amministrativa diversa dalla sede legale;
3. Indirizzi a cui far pervenire tutte le comunicazioni attinenti all'avviso (anche casella di posta elettronica o pec dove far pervenire tutte le comunicazioni attinenti il presente avviso);
4. Breve illustrazione dell'attività esercitata, della sua dimensione economica e delle politiche di marketing;
5. Indicazione del referente operativo per la proposta presentata;
6. Indicazione della modalità di sponsorizzazione:
 - a. **se finanziaria:** indicare in euro l'entità economica del contributo che si intende erogare;
 - b. **se tecnica** specificare le modalità, con le quali attraverso la proposta della realizzazione di lavori o fornitura di beni/servizi, si realizza l'oggetto dell'avviso, indicando altresì il valore economico complessivo dei lavori/beni/servizi resi;
 - c. **se mista:** indicare l'entità del contributo che si intende erogare e le modalità, con le quali attraverso la proposta della realizzazione di lavori o fornitura di beni/servizi, si realizza l'oggetto dell'avviso, indicando altresì il valore economico complessivo dei lavori/beni/servizi resi;

Alla domanda dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità del legale rappresentante o di chi ha sottoscritto la stessa, se persona diversa.

La domanda deve essere accompagnata dalle seguenti autocertificazioni/dichiarazione sostitutiva attestanti:

- l'inesistenza delle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'impegno ad assumere tutte le condizioni contenute nel presente avviso pubblico;
- esistenza dei requisiti richiesti dall'art. 7 del presente avviso;



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



- di essere in regola con tutti gli obblighi contributivi e fiscali previsti dalla normativa vigente;
- inesistenza di impedimenti derivanti dalla normativa antimafia o dall'assoggettamento a misure di prevenzione.

In caso di sponsorizzazione tecnica lo sponsor dovrà dichiarare di essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la specifica prestazione;

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di richiedere, sulla base delle proprie esigenze, eventuali modifiche sui contenuti dell'offerta, senza alcun vincolo per lo Sponsor.

10. Durata dell'avviso ed esame delle proposte ed esclusioni.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito della Stazione Appaltante, la cui durata è pari a 15 (quindici) giorni, le offerte di sponsorizzazioni pervenute saranno valutate dal Responsabile del Servizio competente. Lo stesso potrà richiedere integrazioni o chiarimenti e provvederà a definirne l'ammissione.

In ogni caso, le proposte di sponsorizzazione non sono da considerarsi vincolanti per lo sponsee ai fini della formalizzazione del contratto. In particolare l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non accettare proposte che, per la natura della sponsorizzazione o per l'attività dello sponsor, siano ritenute incompatibili con il ruolo istituzionale del Comune di Sutri.

In esito alla valutazione delle offerte l'Amministrazione comunale procede ad invitare i soggetti individuati come sponsor alla stipula del contratto di sponsorizzazione.

Lo sponsee, inoltre, si riserva di rifiutare qualsiasi sponsorizzazione non ritenuta coerente con le finalità dell'iniziativa.

Il Comune di Sutri, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di sponsorizzazione qualora ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata, ravvisi nel messaggio posto sul pannello di comunicazione un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative, la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale, riguardi propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa, riguardi pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti superalcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale, gioco d'azzardo, contenga messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

11. Proposte spontanee di sponsorizzazione per particolari eventi dell'intera manifestazione.

Compatibilmente con le norme vigenti, lo sponsee si riserva la facoltà di recepire anche proposte spontanee di sponsorizzazione che dovessero pervenire al di fuori del presente avviso per ulteriori aree non ricomprese.

12. Modalità di presentazione delle proposte

Le proposte di cui al presente avviso dovranno pervenire entro e non oltre i termini stabiliti al punto 4 al seguente indirizzo PEC: comunesutri@postecert.it, ovvero tramite servizio postale o servizi similari, ovvero con consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, piazza del Comune n. 33, nei giorni di apertura (martedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00 – Giovedì dalle 15:00 alle 17:30)

Eventuali chiarimenti di qualsiasi natura in relazione al presente avviso possono essere richiesti telefonicamente o mediante posta elettronica al Responsabile dell'Area Tecnica Settore IV – Lavori Pubblici – Ambiente – Manutenzioni - Geom. Alessandro Calcavento, Tel. 0761/601227, e-mail: tecnico.lavoripubblici@comune.sutri.vt.it;

Sulla busta o nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la dicitura: **“Avviso pubblico per la ricerca di sponsorizzazioni finalizzata alla realizzazione di un intervento di riqualificazione dell'area verde**



COMUNE DI SUTRI

Provincia di Viterbo

**AREA TECNICA – SETTORE IV
LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONI**



attrezzata sita nel Parco dell'antichissima Città di Sutri", nonché la denominazione e l'indirizzo del concorrente.

Tale busta dovrà contenere la seguente documentazione:

1. Domanda di sponsorizzazione, redatta secondo il modello allegato E.

13. Durata dell'avviso

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet, sezione bandi e concorsi del Comune di Sutri, alla sezione "Altri avvisi, bandi e concorsi".

14. Trattamento dati personali

A sensi del Reg. (UE) 2016/679 i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della partecipazione alla specifica procedura di sponsorizzazione.

Responsabile del trattamento dei dati è il Comune di Sutri, nella persona del Geom. Alessandro Calcavento; Con la partecipazione al presente avviso lo sponsor autorizza, senza alcuna riserva, la pubblicazione del proprio logo, della denominazione societaria in targhette e pubblicazioni o simili. La proposta di sponsorizzazione implica altresì una implicita autorizzazione, salvo che il contratto di sponsorizzazione non disponga diversamente, alla divulgazione su tutti i media dell'avvenuta sponsorizzazione e/o atto di mecenatismo.

Sutri, lì 7 novembre 2025

**Il Responsabile Area Tecnica – Settore IV
Lavori Pubblici – Ambiente – Manutenzioni**

Geom. Alessandro Calcavento

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e firma autografa